

Referat nr. 28 fra bestyrelsesmøde mandag den 10.oktober 2011

Tilstedeværende: Arne, Poul, Birthe, Henry og Frank
Afbud: Irma og Keld
Dirigent: Arne
Referent: Birthe

Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat.**
2. **Orientering fra formanden.**
3. **Indkomne klager.**
4. **Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.**
5. **Ting til drøftelse/beslutning.**
6. **Eventuelt.**

Ad 1. Referat fra 22.08.2011 godkendt.

Ad 2. Der har siden sidste møde været 11 fraflytninger og samme antal tilflytninger. Porttelefonerne er i drift mange steder i afdelingen, men der mangler dog stadig nogle.
Der er nu sat skilte op ved Frank Rygårdsvej/Stationsvej med nedsat hastighed til 15 km/t.
For enden af den nye velfærdsbygning er opsat nye tørrestativer.
Revideret opslag vedr. bestyrelsens sammensætning og servicebygning opsættes i alle opgange.
Der er kommet endelig opgørelse vedr. nye døre i gl. afd. 3. Opgørelsen lyder på kr. 1.559.099 (budgetteret til kr. 1.7 mill.).
Det nye tag – 1. etape er overstået, men der er også forsinkelse på 2. etape.
Der skal holdes en afslutning i forbindelse med byggeriets forhåbentlige snarlige afslutning. Det afholdes den 11. nov i Papegøjehaven. Afdeling 10 er med – Allan på kontor er ansvarlig.
Afdelingsmødet gik godt – der var 64 fremmødte, og bestyrelsen ser ud som hidtil. Udgifterne til maden ved mødet var betydeligt billigere end sidste år og maden var lige så godt.
Velfærdsbygningen blev indviet den 29. september. Ca. 150 deltog og der blev serveret pølser og øl/vand. Vi har givet en lille indflyttergave.
Vi har stadig ikke haft licitation vedr. omfugning af de sidste blokke på Ringholmsvej.
YouSee – vi får nye og andre kanaler inden længe – måske bliver det fremover muligt at lave individuelle aftaler.
I festlokalet Frank Rygårdsvej 12 var der natten mellem 1. og 2. oktober en del ødelæggelser if. en fest. Der blev bl.a. smadret en del inventar samt rude i indgangsdøren. I alt skader for ca. 10.000 – 12 000 kr. Politiet blev tilkaldt og festen lukket. Lejeren er selv ansvarlig for skaderne.

Ad 3. Der er indkommet klage vedr. lortebleer i vaskemaskine på Bakkevej 40.

Ad 4. Der er meget larm fra selskabslokalet Bakkevej 30.

Der er vandskader i 3 lejligheder på Bakkevej 34, hvilket skyldes manglende tagrender. Skaderne vil blive udbedret, når muren er tør. Forslagene til beboermødet blev nedstemt grundet udeblivelse af forslagsstiller.
Der bliver sandsynligvis etableret en stikkontakt på vaskepladsen ved garagerne mod Lindholmsvej

Ad 5. Intet

Ad 6. Intet.

Lindholm den 21.november 2011

Arne Olesen

Birthe Mortensen

Poul B. Sørensen

Henry Kjær Jensen

Irma Larsen

Frank Hansen

Keld Benzon

**Næste bestyrelsesmøde er den 21.11.2011 kl. 17
og efterfølgende en lille julefrokost**

HUSK AT MELDE AFBUD, HVIS DU ER FORHINDRET